

Offre d'emploi : vacances de recherche

AAU – CRENAU

École Nationale Supérieure d'Architecture de Nantes

Responsable des missions : Elise Roy

Enquête anthropologique sur les copropriétés de la Reconstruction à St Nazaire

Contexte :

La présente offre de vacation de recherche s'inscrit dans le cadre d'un projet de recherche lauréat de l'appel d'offre *(R)égénération des copropriétés : connaître et comprendre les copropriétés, les mobiliser pour la ville durable*, porté par le PUCA. Sous le titre « Copropriétés à l'œuvre dans les centres-villes reconstruits », il réunit une équipe de 4 enseignants-chercheurs (AAU-CRENAU, UBO, ESO) et 2 post-doctorants.

Le projet de recherche portant sur les sites de St Nazaire (CRENAU et ESO Nantes) et de Brest (UBO), en tenant une traversée des échelles (du domestique à l'urbain), entend apporter des connaissances utiles sur les copropriétés qui restent à saisir comme « chaînon de l'espace urbain ».

Construit en 2 axes, notre projet interroge :

- 1- **Les ficelles et trajectoires de transformation des centres-villes Reconstitués par leur tissu de copropriétés, avec les copropriétaires.** Nous conduisons une enquête sur les politiques de « régénération » des centres-villes, et verrons quelles sont les épreuves de réalisation d'actions d'aide ou de soutien aux copropriétaires dans cet objectif.
- 2- **Les copropriétaires et les habitants des copropriétés issues de la Reconstruction : acteurs de leur cadre de vie, acteurs urbains?** Nous interrogeons ici la relation des habitants et copropriétaires du patrimoine reconstruit à leur habitat, et évaluons leur niveau de prise sur les conditions matérielles de leur cadre de vie, qui en passe notamment par une certaine maîtrise des *mondes de la copropriété*. Nous analysons dans ce cadre les rapports qu'ils peuvent entretenir avec les politiques de soutien à une revalorisation des centralités: Y-a-t-il une appropriation de la valorisation de leur cadre de vie d'initiative institutionnelle ? Celle-ci se fait-elle avec eux, sans eux, contre eux ?

Objet :

L'enquête conduite sur le terrain nazairien par le CRENAU est donc double :

- il s'agit d'une part de rencontrer les acteurs des politiques locales de régénération de la centralité, et de soutien aux copropriétaires pour rénover le patrimoine de la Reconstruction ;
- il s'agit d'autre part d'enquêter sur le terrain des copropriétés, auprès des copropriétaires et habitants afin de révéler les logiques sociales à l'œuvre (habiter, co-habiter, s'impliquer dans la gestion de son patrimoine), et évaluer le rapport que ces *habitants-acteurs* entretiennent avec l'espace urbain et les politiques locales.

L'enquête est menée par le biais d'entretiens réalisés auprès d'acteurs, de copropriétaires (entretiens visités), et de locataires. Nous réalisons notamment des monographies sur différents immeubles. Des observations de réunions viennent aussi en complément.

Missions du vacataire de recherche :

Le vacataire viendra en renfort de l'équipe en participant à l'organisation de l'enquête, à différents temps de terrain, et à une partie du traitement du matériau récolté.

- Négocier et conduire des entretiens *in situ* qui seront aussi des occasions d'observations du cadre matériel et des interactions dans les copropriétés
- Retranscription (assistée par logiciel de retranscription)
- Restitution synthétique des entretiens
- & Aide au traitement du matériau déjà récolté

- Mener des observations de réunions
- Rédaction de notes d'observation

Profil recherché

Étudiant niveau Master 2, intéressé par la recherche urbaine et notamment les questions ayant trait aux logiques résidentielles et à l'habiter, ayant une expérience dans les enquêtes sociologiques, avec des capacités rédactionnelles et de représentation graphique. Détenteur d'un permis B.

Modalités pratiques

Direction: Elise Roy

Encadrement des missions : Elise Roy et Kevin Chesnel (kevin.chesnel@crenau.archi.fr)

Conditions du contrat :

- Contrat de vacation de recherche, 120h/ mois pendant 3 mois de mi-sept.23 à mi-dec.23 (rémunération 1705€ brut mensuel) ;
- Vous bénéficierez d'un poste de travail au CRENAU ;
- Frais de déplacements sur le terrain pris en charge par l'Ensan.

Contact pour candidater et demande d'informations : elise.roy@crenau.archi.fr

Merci de m'adresser CV et lettre de motivation au plus tard le 13 juillet 2023 (avant 12h)